St.Galler Mietrechtstag 2022

Mittwoch, 7. Dezember 2022 – SIX ConventionPoint, Zürich

Veranstaltungsort

SIX ConventionPoint, Zürich
Pfingstweidstrasse 110, 8005 Zürich

Leitung

Samuel Zogg,
PD Dr. iur., LL.M., Rechtsanwalt

Oliver Arter,
lic. iur., Rechtsanwalt

Kosten

Teilnahme vor Ort CHF 580.–
inkl. Mittagessen, Pausenverpflegung und Unterlagen
(gedruckt und elektronisch)

Online-Teilnahme CHF 500.–
inkl. Livestream und Unterlagen
(elektronisch)

Die elektronischen Unterlagen werden am Vorabend über einen persönlichen Login zur Verfügung gestellt.

Hinweis zu COVID-19

Sollte eine Präsenzveranstaltung vorübergehend unzulässig oder nur unter erheblichen Einschränkungen möglich sein, behalten wir uns die Möglichkeit vor, die Tagung ausschliesslich online durchzuführen.

Institut für Rechtswissenschaft
und Rechtspraxis
Universität St.Gallen
Bodanstrasse 4
9000 St.Gallen
+41 71 224 24 24
irp@unisg.ch
irp.unisg.ch

From insight to impact.

Anmeldung

irp@unisg.ch
irp.unisg.ch

Bestätigte Anmeldungen können nicht rückgängig gemacht werden.

Universität St.Gallen

Institut für Rechtswissenschaft
und Rechtspraxis

Mittwoch, 7. Dezember 2022 – SIX ConventionPoint, Zürich

St.Galler Mietrechtstag 2022

Hybrid-Veranstaltung

St.Galler Mietrechtstag 2022

Themen

1. Sanierungskündigungen
2. Eigenbedarfskündigungen
3. Das Mieterausweisungsverfahren unter Berücksichtigung des Mieterschutzes
4. Rückgabe der Mietsache – Ausgewählte Aspekte
5. Anfechtung des Anfangsmietzinses (Beweislast/Vermutungen/Beweisführung/Kosten- und Vergleichsmiete)
6. Mieterschutz beim Kettenmietvertrag
7. Rohbaumiete – Konzept und Fallstricke aus der Praxis
8. Corona und Mietrecht – unter besonderer Berücksichtigung der Mietzinsherabsetzung

Tagungsleitung

Samuel Zogg, PD Dr. iur., LL.M., Rechtsanwalt, Privatdozent an der Universität Zürich, Ersatzrichter am Bezirksgericht Winterthur und am Obergericht Zürich

Oliver Arter, lic. iur., Rechtsanwalt, Wissenschaftlicher Konsulent des Instituts für Rechtswissenschaft und Rechtspraxis an der Universität St.Gallen, Konsulent MLL Meyerlustenberger Lachenal Froriep AG, Zürich

Referierende

Luca Angstmann, Dr. iur., LL.M., Rechtsanwalt, Buis Bürgi AG, Zürich

Nicolas Fuchs, Dr. iur., LL.M. (Harvard), Rechtsanwalt, Zürich

Andrin Hofstetter, lic. iur., Rechtsanwalt, Zürich

Urban Hulliger, Dr. iur., Rechtsanwalt, Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht, Partner bei Rohrer Müller Partner AG, Zürich

Zinon Koumbarakis, Dr. iur., Rechtsanwalt, Partner bei ZL ZurichLawyers, Zürich

Matthias Tschudi, Dr. iur., Rechtsanwalt, Master of Real Estate Management, Partner bei Tschudi Thaler Rechtsanwälte, Zürich

Markus Vischer, Dr. iur., LL.M., Rechtsanwalt, Partner bei Walder Wyss AG, Zürich

Roger Weber, Dr. iur., Rechtsanwalt, Präsident des Mietgerichts Zürich

Programm

08.30 Uhr	Begrüssungskaffee	
08.45 – 08.50	Eröffnung der Tagung	Samuel Zogg/Oliver Arter
08.50 – 09.30	Sanierungskündigungen	Urban Hulliger
09.30 – 10.10	Eigenbedarfskündigungen	Zinon Koumbarakis
10.10 – 10.20	Frage- und Diskussionsrunde	
10.20 – 10.40	Kaffeepause	
10.40 – 11.20	Das Mieterausweisungsverfahren unter Berücksichtigung des Mieterschutzes	Nicolas Fuchs
11.20 – 12.00	Rückgabe der Mietsache – Ausgewählte Aspekte	Markus Vischer
12.00 – 12.10	Frage- und Diskussionsrunde	
12.10 – 13.30	Mittagspause	
13.30 – 14.10	Anfechtung des Anfangsmietzinses (Beweislast/Vermutungen/Beweisführung/Kosten- und Vergleichsmiete)	Roger Weber
14.10 – 14.50	Mieterschutz beim Kettenmietvertrag	Matthias Tschudi
14.50 – 15.00	Frage- und Diskussionsrunde	
15.00 – 15.20	Kaffeepause	
15.20 – 16.00	Rohbaumiete – Konzept und Fallstricke aus der Praxis	Luca Angstmann
16.00 – 16.40	Corona und Mietrecht – unter besonderer Berücksichtigung der Mietzinsherabsetzung	Andrin Hofstetter
16.40 – 16.50	Frage- und Diskussionsrunde	