



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Departement für  
Wirtschaft, Bildung und Forschung WBF  
Bundesamt für Wohnungswesen BWO



---

Fachveranstaltung  
**Umgang mit  
Buchungsplattformen**  
Handlungsansätze für  
Kantone, Städte und  
Gemeinden

---

Donnerstag, 9. Juni 2022, 14.00 - 17.00 Uhr  
Welle 7, Bern



---

# Inhalt und Zielsetzung

## Herausforderung für das Gemeinwesen

Buchungsplattformen wie etwa Airbnb haben in den letzten Jahren für eine zunehmende Verbreitung der kurzzeitigen Vermietung von privatem Wohnraum gesorgt (sog. Home-Sharing). Dieser Trend kann einerseits zu einer effizienteren Nutzung von temporär leer stehendem Wohnraum führen, was aus volkswirtschaftlicher Sicht durchaus zu begrüßen ist. Andererseits lassen sich aber auch negative Folgen beobachten, wie beispielsweise die Angebotsverknappung auf dem Erstwohnungsmarkt, die Beeinträchtigung des Quartierlebens, zunehmende Lärmimmissionen oder Wettbewerbsnachteile für die traditionelle Beherbergungsbranche. Infolgedessen sehen sich immer mehr Kantone, Städte und Gemeinden mit der Frage konfrontiert, wie sie mit diesem Phänomen und seinen Konsequenzen umzugehen haben. Soll die öffentliche Hand regulierend eingreifen und, falls ja, in welchen Bereichen und mit welchen konkreten Massnahmen?

## Raum für Austausch

Vor dem Hintergrund dieser Herausforderungen will die Veranstaltung den Austausch zwischen der öffentlichen Hand, der Wirtschaft und Forschung ermöglichen. Sie gibt Einblicke in die Bestrebungen ausgewählter Kantone, Städte und Gemeinden und bietet die Gelegenheit, mögliche Ansätze und Handlungsspielräume aber auch Grenzen des staatlichen Handelns zur Sprache zu bringen. Im Rahmen eines Podiums äussern sich Behördenvertreter und Expertinnen zur voraussichtlichen Entwicklung kurzzeitiger Vermietungen via Buchungsplattformen und diskutieren über mögliche Begleitmassnahmen sowie über günstige Rahmenbedingungen für die Erarbeitung von Strategien.

## Informationsportal des BWO

Anlässlich der Veranstaltung wird das vom Bundesamt für Wohnungswesen BWO erarbeitete Informationsportal zur kurzzeitigen Vermietung via Buchungsplattformen vorgestellt. Die Teilnehmenden erhalten die Gelegenheit, sich zu diesem neueren Angebot zu äussern und ihre Bedürfnisse in Sachen Information anzumelden. Worauf ist bei seiner Weiterentwicklung zu achten? Wie könnte es als Hilfsmittel für das Gemeinwesen noch optimiert werden?

---

# Programm

---

13:30	Empfang
14:00	<b>Begrüssung und Eröffnung</b> Martin Tschirren, Direktor, Bundesamt für Wohnungswesen BWO
14:10	<b>Präsentationen</b> <b>Überlegungen und Massnahmen der öffentlichen Hand</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Marie-Hélène Koch, directrice administrative et juridique, und Francesco Perrella, directeur immobilier, Office du logement et de la planification foncière, Canton de Genève</li><li>– Philippe Ritschard, Präsident, Gemeinde Interlaken</li><li>– Philipp Wigger, Projektleiter Wohnbauförderung, Stadtplanungsamt Bern</li></ul>
15:10	<b>Intermezzo</b> <b>Informationsportal zur kurzzeitigen Vermietung via Buchungsplattformen: Hilfsmittel für Kantone, Städte und Gemeinden</b> Aldiana Mazza, Juristin, Bereich Recht, BWO
15:25	Pause
15:45	<b>Podiumsdiskussion</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Nadja Reusch, Public Policy Manager DACH, Airbnb</li><li>– Roman Streit, Projektleiter Raumstrategie und Wohnraumpolitik, Stadt Luzern</li><li>– Pierre-Alain Morard, directeur, Union fribourgeoise du Tourisme</li><li>– Andreas Stöckli, Professor, Rechtswissenschaftliche Fakultät, Universität Freiburg</li><li>– Roland Schegg, Professor, Institut Tourismus, HES-SO Valais-Wallis</li></ul>
17:00	Apéro
	Moderation: Karin Salm, Kulturjournalistin BR

---

---

# Organisatorisches

## Adressatenkreis

Die Veranstaltung richtet sich hauptsächlich an interessierte Personen der öffentlichen Hand und aus dem Wirtschafts-, Rechts- und Forschungsbereich.

## Tagungsort

Die Fachveranstaltung findet im Eventraum der Welle 7, Schanzenstrasse 5, 3008 Bern statt (direkt beim Hauptbahnhof). Hinweise zur Anreise finden Sie über den folgenden [Link](#).

Falls aus Pandemie- bzw. Massnahmegründen keine physische Durchführung möglich ist, wird die Veranstaltung online (als Livestream) angeboten.

## Sprachen / Dolmetscherdienst

Die Fachveranstaltung wird in deutscher und französischer Sprache mit Simultandolmetschung durchgeführt.

## Kosten

Die Teilnahme ist kostenlos (inkl. Apéro). Aus organisatorischen Gründen ist die Anmeldung obligatorisch.

## Anmeldung

Die Anmeldung für die Veranstaltung erfolgt online und über den folgenden Link: [www.bwo.admin.ch/tagung](http://www.bwo.admin.ch/tagung).

Anmeldeschluss ist der 25. Mai 2022. Da die Anzahl der Plätze begrenzt ist, werden die Anmeldungen in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Die Bestätigung wird automatisch per E-Mail zugestellt.

## Auskunft

Bundesamt für Wohnungswesen BWO  
+41 58 480 91 11  
[info@bwo.admin.ch](mailto:info@bwo.admin.ch)

---

Die im Juni 2022 geltenden Covid-Massnahmen werden für diese Veranstaltung eingehalten. Zudem behält sich das BWO kurzfristige inhaltliche und organisatorische Anpassungen vor (z.B. Wechsel in ein Online-Format).

---