

Ein willkommenes Arbeitstool im Erbrecht oder bei Kapitalisierungen

capitalisator – die digitale Fortsetzung der Barwerttafeln



Haben Sie schon mal eine Rente oder andere wiederkehrende Leistungen kapitalisiert? Mussten Sie den aktuellen Wert von Wohnrechten, Nutznießungen, Liegenschaften oder familienrechtliche Unterhaltsleistungen berechnen? Dann kennen Sie mit Bestimmtheit die Barwerttafeln von Stauffer/Schaetzle. Heute bietet die moderne Datentechnik eine rasche elektronische Variante.

von Sarah Montani und Dr. Marc Schaetzle

Nachschlagen, von Hand addieren, multiplizieren, unter Berücksichtigung mehrerer Perioden, besonderer Zinssätze oder einer Indexierung – das zählt zu den anspruchsvollen Aufgaben bei Kapitalisierungen mit Bar-

werttafeln. Heute lassen sich diese Berechnungen bequem und problemlos mit der Software «capitalisator» durchführen.

Was kostet ein Wohnrecht?

Der Erblasser vermacht testamentarisch ein lebenslangliches Wohnrecht. Die berechtigte Frau ist 69 Jahre alt und der jährliche, indexierte Wert des Wohnrechts wird auf CHF 12'000 geschätzt. Mit dem capitalisator ist die Berechnung einfach.

Weitere Anwendungsbeispiele

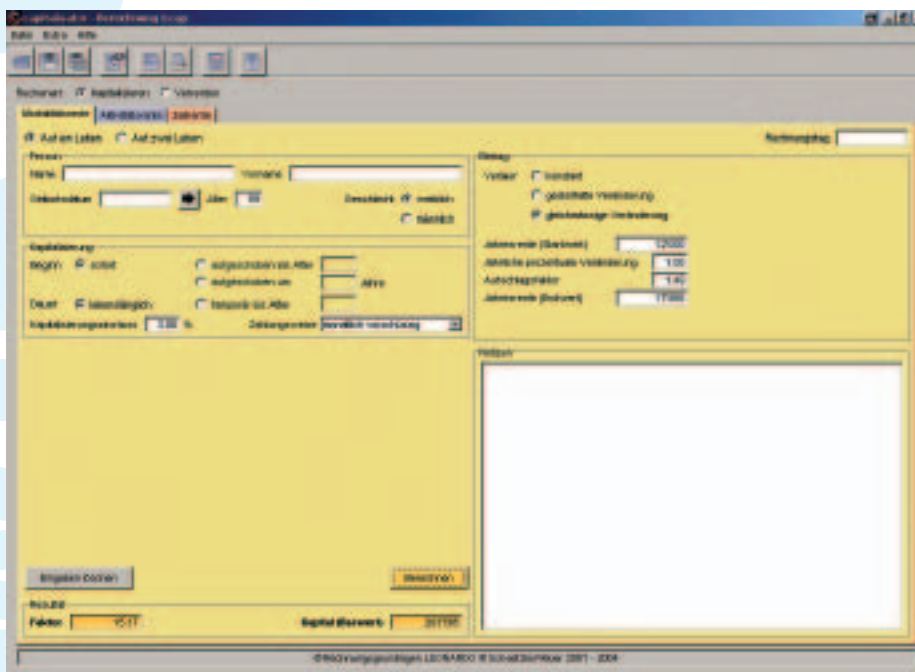
Der capitalisator eignet sich für weitere interessante Gebiete:

• Wird der Pflichtteil verletzt?

Testamentarisch hat die Erblasserin ihrem Ehegatten den ganzen Nachlass zur Nutznießung zugewendet. Mit dem capitalisator kann einfach festgestellt werden, ob und in welchem Umfang das Pflichtteilsrecht der Kinder verletzt wird.

• Die Qual der Wahl: Nutznießung oder Eigentum?

Die Witwe kann wählen: entweder ein Viertel zu Eigentum und drei Viertel zu Nutznießung oder aber fünf Achtel zu Eigentum. Mit dem capitalisator lässt sich einfach berechnen, welche Variante für die Ehegattin günstiger ist.



Bei einem Kapitalisierungszinssatz von 3% beträgt der Kapitalwert dieses indexierten Wohnrechts CHF 203'585.–

- *Anrechnung einer Nutzniessung?*
Ein Ehepaar verkauft eine Liegenschaft, behält aber die Nutzniessung. Der Kapitalwert der Nutzniessung auf das längere Leben ist vom Kaufpreis zu subtrahieren.

Vielfältig, praktisch, schnell

Für derartige Fragen hilft die neue Software, denn mit dem capitalisator können periodische Leistungen jeder Art (konstant, gestaffelt oder dynamisch) mit beliebigen Zinsfuss oder Zahlungsweise kapitalisiert werden. Selbstverständlich lassen sich auch Kapitalien für jede gewünschte Zeitdauer verrechten.

Der capitalisator ist eine fortschrittliche und einfach zu bedienende Arbeitshilfe für Treuhänder, Notare, Anwälte, Versicherer, Gerichte und alle, die bisher den jeweiligen Faktor in den Barwerttafeln suchten. Der capitalisator übernimmt heute die ganzen – sofort nachvollziehbaren – Berechnungen. Ein paar wenige Eingaben genügen.

Eine Einerlizenz zur Nutzung des capitalisators kostet CHF 390.–. Lizenzen für mehrere Nutzer und Web-Edi-

«Elektronische
Barwerttafeln,
das wär's! –
Et voilà!»

tionen des capitalisators sind ebenfalls möglich. Interessierte finden die Preisliste, eine Demo und weitere Informationen zum capitalisator über www.capitalisator.ch und auf der Website www.juristenware.ch.



Sarah Montani sarah.montani@weblaw.ch
www.yourlaw.ch/team/sarah
lic.iur., Gründerin und Mitinhaberin Weblaw GmbH, Referentin am Kompetenzzentrum für Informatik und Recht, Universität Bern, Mit-Herausgeberin Jusletter, ehem. Bilanz Online Kolumnistin (E-Commerce & Recht), Publikationen in IT-Business.



Marc Schaetzle info@capitalisator.ch
www.capitalisator.ch
Dr. iur.; Rechtsanwalt, Mitautor der Barwerttafeln Stauffer/Schaetzle, zahlreiche Publikationen zu Kapitalisierungsfragen, Schadensberechnungen und Gutachten, Mitentwickler der Software Leonardo, Verwaltungsratspräsident der Leonardo Productions AG.